

Акт
общего (весеннего) осмотра здания

Дом № 6 ангелк строение (корпус) _____ по ул. (пер.) С. Разина
 Жилищно - эксплуатационный участок № 000 "МЖК" _____ гор. Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1968
 Материал стен камень
 Число этажей 5
 Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе председателя, ст. инженера ЖЭУ Сорожовой С.А.
 и членов: мастера _____ рабочих Кузьмин Д.

председателя общественного домового комитета _____
 произвели осмотр вышеуказанного строения. _____

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов
 наружного благоустройства

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЖЭУ или тек. ремонт жилищных помещений выполняемых нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент			<u>в удов. сост.</u>	
2	Стены каменные	куб.			
3	Стены деревянные	кв.м			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»			
6	Перекрытия	чердачное	кв.м		
7		междуэтажное	»	<u>в удов. сост.</u>	
8		санузлов	»		
9		подвальное	»		
10	Крыша	стропила	п-м		
11		обрешетка	кв.м		
12		кровля	»	<u>в удов. сост.</u>	
13		водосточные трубы	п-м		
14		внутрен. водосток	»		

15	Полы	дощатые	кв.м			
16		паркетные	»			
17		линолеум или синтетические	»			
18		плиточные	»			
19		прочие	»			
20	Проемы	оконные перепл.	кв.м		<i>удов. сост.</i>	
21		двери внутрен.	шт.		<i>удов. сост.</i>	
22		наружные	»		<i>удов. сост.</i>	
23	фасад-наружн. отделка		кв.м			
24	Внутренние санитарно и электротехнические устройства	отопление	труб. цент. отоп.	п-м		<i>удов. сост.</i>
25			радиаторы	секц		
26			параллельное или калориферное	кв.м		
27			печи на тверд. или газов. топл.	шт		
28			АГВ колонки	»		
29			умывальники	»		
30		канализац.	раковины	»		
31			водопров. трубы	»		<i>удов. сост.</i>
32		водопровод	унитазы	шт		
33			сmyвные бочки	»		
34	канализ. трубы		п-м		<i>удов. сост.</i>	
35	трубы горяч. вод.		»			
36	ванны		шт			
37	души		»			
38	колонки газов. или на тверд. топл.		»			
39	трубы газовые		п-м		<i>требуется покраска</i>	
40	плиты		шт			
41			»			
42		электрические	»			
43	телевидение		общ. ант.			
44	лифты		шт			
45	световая электропроводка		п-м		<i>треб</i> <i>кан. реш.</i>	
46	силовая электропроводка		»		<i>треб.</i> <i>кан. реш.</i>	
47	вводные устройства		шт		<i>реvizия</i>	
48	электрошитов		»		<i>реvizия</i>	

ПОМИМО ВНЕШНЕГО ОСМОТРА СТРОЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНО:

- 1. Отрывка шурфов _____
- 2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов _____
- 3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
- 4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
- 5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
- 6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования _____
- 7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения *Требуется промывка и опрессовка 8/0, канализационной линии силовой и световой за проводки.*

Подписи:

Председатель комиссии: *[подпись]* - *Львова ОА*

Члены комиссии: *[подпись]* - *Кузьмин Д.Б*